

Odůvodnění veřejné zakázky

(podle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“))

Název veřejné zakázky:

„Vodovod a splašková kanalizace Sibřina a Stupice“

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny; b) v popisu předmětu veřejné zakázky; c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele; d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky; oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.	Veškeré předmětné skutečnosti uvedené veřejným zadavatelem v oznámení předběžných informací zůstaly beze změn, níže je uvedena jejich bližší specifikace. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky: a) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: Realizací veřejné zakázky dojde k vybudování vodovodu, kanalizace a jejího napojení na ČOV a tím ke snížení znečištění a ke zvýšení kvality a dostupnosti vody v dotčené oblasti. b) Popis předmětu veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je výstavba vodovodu a splaškové kanalizace v obci Sibřina, její místní části Stupice a napojení splaškové kanalizace na čistírnu odpadních vod v obci Sluštice. Napojení splaškové kanalizace na čistírnu odpadních vod v obci Sluštice je tvořeno gravitační stokou DN 400 o délce 151,8 m, výtlačnými řady PE 100 s celkovou délkou 2106,4 m a jednou čerpací stanicí odpadních vod. c) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: Realizací veřejné zakázky bude naplněna potřeba zadavatele zajistit odvádění odpadních vod a snížení znečištění a zároveň se zvýší kvalita vody a dostupnost vody. d) Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky: Předpokládaný termín ukončení realizace – prosinec roku 2018.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné	Nerealizací předmětu veřejné zakázky může dojít

zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. <i>(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.)</i>	k nenaplnění potřeb zadavatele specifikovaných výše a možné ztrátě finančních prostředků v důsledku nezískání předpokládané dotace. Rizika se zadavatel snaží eliminovat ujednáními o sankcích v návrhu smlouvy o dílo (příloha Zadávací dokumentace).
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zadavatel nevymezuje.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí.
Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel stanovil požadavky na seznam referenčních zakázek s ohledem na specifika předmětu výběrového řízení, dobu realizace zakázky a prioritu zadavatele spočívající ve výběru z uchazečů, kteří mají s obdobnými zakázkami zkušenosti a disponují dostatečnou odborností v předmětných oblastech. Zadavatel požaduje předložení referenčních zakázek, které objektivním a zákonným způsobem vyjadřují prioritu zadavatele na odbornost zhotovitele. Bližší specifikace požadavků zadavatele je uvedena v zadávacích podmínkách, viz kvalifikační dokumentace. Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. <i>Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.</i>	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</i>	Požadavek na mj. dostatečně zkušeného a kvalifikovaného hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího, vystihuje prioritu zadavatele spočívající v požadavku na dostatečnou zkušenost, a to jak dodavatele, tak jeho vedoucích zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci zakázky. Pouze u těchto dvou členů týmu je vyžadována praxe delší než 5 let. Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad. Bližší specifikace požadavků zadavatele je uvedena v kvalifikační dokumentaci.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob	Jednoznačnou prioritou zadavatele v rámci všech výběrových řízení a rovněž i jedním z hlavních důvodů, proč je umožněno zákonem požadovat kvalifikační předpoklady v rámci výběrových řízení, je dosažení výběru odborně, technicky a profesně zdatného subjektu (dodavatele), u

v obdobném postavení.	kterého je předpokládat, že je předmětnou zakázku schopen realizovat. Nároky na uchazeče v rámci kvalifikačních předpokladů tak slouží zadavateli jako kvalitativní prověření jednotlivých uchazečů. Zadavatel se domnívá, že výše uvedený požadavek kvalifikační dokumentace na doložení toho, že průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele byl alespoň 30 zaměstnanců v každém z posledních 3 let, je v souladu s účelem a dikcí zákona, a rovněž je tento požadavek v souladu s prioritou zadavatele získat dodavatele odborně schopného splnit realizaci zakázky. U realizace předmětné zakázky s investičními náklady cca 121.200.000,- Kč bez DPH a stanoveným termínem lze předpokládat kooperaci většího počtu zaměstnanců (nebo osob v obdobném postavení), než je zadavatelem požadované minimum. Zadavatel přitom předpokládá, že samotný uchazeč má v průběhu období realizace předmětné zakázky rovněž na starosti jiné projekty. Požadavek na počet zaměstnanců tak zadavateli slouží, jako všechny kvalifikační předpoklady, ke zvýšení jistoty toho, že zakázky bude realizovat uchazeč, který je schopen tuto zakázku splnit za daných podmínek a v souladu s uzavřenou smlouvou. Dle názoru zadavatele se jedná o objektivní, zákonný a standartní požadavek na tento kvalifikační předpoklad.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bud mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel požaduje pouze stroje a vybavení Zhotovitele, které přímo souvisí s realizací zakázky a je pro samotnou realizaci nezbytné. Uchazeč splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud mimo jiné disponuje pro splnění veřejné zakázky min. následujícími zařízeními (vozidly): a) sváření automat na elektrotvarovky, nebo obdobné zařízení, které hodlá uchazeč použít u realizace zakázky b) svářecí automat na sváření „na tupo“ nebo obdobné zařízení, které hodlá uchazeč použít u realizace zakázky, c) bagr (pásový či kolový) d) montážní vůz e) nákladní vozidlo nad 5 tun f) příkopový vibrační válec g) tlakový přístroj pro tlakování vodou h) vibrační ruční pěch s hmotností nad 50 kg i) silniční finišer, nebo adekvátní náhradu, kterou hodlá uchazeč použít v rámci realizace zakázky (uchazeč musí uvést stroj či zařízení, které hodlá použít v rámci realizace asfaltových ploch u této zakázky, projektantem je doporučován finišer) j) zařízení na realizaci protlaků, nebo adekvátní náhradu, kterou hodlá uchazeč použít v rámci realizace zakázky (uchazeč musí uvést stroj či

	zařízení, které hodlá použít v rámci realizace protlaků u této zakázky, s ohledem na popis předmětu).
--	---

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny v projektové dokumentaci a výkazu výměr, jež tvoří přílohu zadávací dokumentace s odkazem na české technické normy a platné prováděcí předpisy související s plněním předmětu veřejné zakázky.	Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Celková cena v Kč bez DPH – váha 100%	Cílem stanovení daného hodnocení, je použití veřejných prostředků k zajištění pořizovaného plnění s co nejnižším vynaložením těchto prostředků, a to při dodržení odpovídající kvality pořizovaného plnění.

Odůvodnění předpokládané hodnoty:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je **121.200.000,- Kč** bez DPH. Tato předpokládaná hodnota odpovídá nacenění rozpočtu zakázky tvůrci projektové dokumentace a vychází ze standardů v dotčené oblasti předmětu veřejné zakázky (odpovídá obecně platným ceníkům stavebních prací s ohledem na místní a časovou stránku). Ceníkové ceny stavebních prací (a prací či dodávek souvisejících) jsou stanoveny na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.