Veřejné zasedání zastupitelstva dne 18. 1. 2021

Obec Sibřina

ZÁPIS A USNESENÍ

zastupitelstva obce Sibřina z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne **18. 1. 2021** v budově OÚ v Sibřině od 18:30 hod. do 19:25 hod.

Přítomni:

Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová

Omluveni: Josef Novák, Petra Kubánková, Bohuslava Kolářová

Hosté:

Průběh jednání:
Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Luděk Havel. V úvodu prohlásil, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pořizujeme zvukový záznam. Proti minulému zápisu nikdo nevznesl námitku.

Zapisovatelem jmenována Jiřina Neckářová, ověřovateli jmenováni Jana Knytlová a Roman Koštein

Program:

1) Úvod
2) Projednání a schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvám o úvěru č. 99027436708 a č. 99027711166 mezi obcí Sibřina a Komerční bankou, a.s. Praha
3) Projednání a schválení kalkulované ceny pro vodné a stočné pro občany obce Sibřina a Stupice
4) Revokace usnesení č. 89/2020 Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku na par.č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce
5) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku na par. č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce
6) Projednání a schválení odpuštění nájemného 4100,- Kč za měsíc listopad 2020–Covid 19 pro salon masáže, pedikúra a kosmetika, Říčanská 15, 250 84 Sibřina
7) Projednání a schválení souhlasu k požadavku pana Pavla Janščáka, Nová 201, 250 84 Sibřina na možnost odkupu části pozemku od firmy Newlakita (pozemek po panu Touškovi – Za Zatáčkou 151, Sibřina)
8) Podání informace o závěrečném rozpočtovém opatření č. 8/2020 za rok 2020
9) Diskuze

Upravený program:

1) Úvod
2) Projednání a schválení kalkulované ceny pro vodné a stočné pro občany obce Sibřina a Stupice
3) Revokace (zrušení) usnesení č. 89/2020 Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku na par.č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce
4) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku na par. č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce
5) Projednání a schválení odpuštění nájemného 4100,- Kč za měsíc listopad 2020–Covid 19 pro salon masáže, pedikúra a kosmetika, Říčanská 15, 250 84 Sibřina
6) Projednání a schválení souhlasu k požadavku pana Pavla Janščáka, Nová 201, 250 84 Sibřina na možnost odkupu části pozemku od firmy Newlakita (pozemek po panu Touškovi – Za Zatáčkou 151, Sibřina)
7) Podání informace o závěrečném rozpočtovém opatření č. 8/2020 za rok 2020
8) Projednání a schválení Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace Sibřina „Na Březině" 2020-2029 mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace obcí Sibřinou a provozovatelem vodovodu a kanalizace VaK Zápy, Zápy
9) Projednání a schválení Smlouvy č. IZ-12-6002109/3 uzavření budoucí smlouvy věcného břemene na akci stavby: Sibřina, Ke Hřišti – přeložka NN čp. 72, číslo stavby: iz-12-6002109 mezi obcí Sibřina a REMONT ŠERÁK spol. s.r.o, Sedlčany
10) Projednání a schválení ceny za stavební část a koordinační část ke stavbě mateřské školy Sibřina 100 mezi Sýkora Projekt, Třeboň a obcí Sibřina
11) Diskuze

K bodu 1 – **Návrh usnesení č. 1/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený upravený program**

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení číslo 1/2021 bylo schváleno

K bodu 2 - **Návrh usnesení č. 2/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulovanou cenu za vodné v ceně 54,- Kč s DPH a za stočné 56,- Kč s DPH pro rok 2021 pro občany obce Sibřina a Stupice**

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 2/2021 bylo schváleno

K bodu 3 – **Návrh usnesení č. 3/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci (zrušení) usnesení č. 89/2020 ze dne 14. 12. 2020 Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku par.č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce**

Smlouva nebyla vyvěšena na úřední desce.

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 3/2021 bylo schváleno

K bodu 4 - **Návrh usnesení č. 4/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. IE-12-6010018, prodej pozemku par.č. 988, 974/1 v k.ú. Stupice, obec Sibřina, mezi obcí Sibřina a ČEZ Distribuce**

Smlouva byla dodatečně vyvěšena dle nařízení a visela na úřední desce od 29.12.2020 a sejmuta byla 15.1.2021, nyní se mohla teprve schvalovat.

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 4/2021 bylo schváleno

K bodu 5 – **Návrh usnesení č. 5/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje odpuštění nájemného pro salon masáže, pedikúra a kosmetika v ceně 4100,- Kč za měsíc listopad 2020 (Covid 19) – nemožností pracovat z důvodu nařízení vlády.**

Nájemné bude vráceno nájemci na jeho bankovní účet v měsíci únoru 2021, účetním obce Sibřina.

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2021 bylo schváleno

K bodu 6 – **Návrh usnesení č. 6/2021: Zastupitelstvo obce neschvaluje požadavek** pana Pavla Janščáka, Nová 201, 250 84 Sibřina na možnost rozdělení a odkupu části pozemku od firmy Newlakita (pozemek po panu Touškovi – Za Zatáčkou 151, Sibřina)

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: Jana Knytlová
Usnesení č. 6/2021 bylo schváleno

K bodu 7 – **Podání informace o závěrečném rozpočtovém opatření č. 8/2020 za rok 2020**

Pan starosta informoval o stavu na účtech v závěrečném rozpočtovém opatření.

K bodu 8 - **Návrh usnesení č. 7/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace Sibřina „Na Březině" 2020-2029 mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace obcí Sibřinou a provozovatelem vodovodu a kanalizace VaK Zápy, Zápy**

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 7/2021 bylo schváleno

K bodu 9 – **Návrh usnesení č. 8/2021: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. IZ-12-6002109/3 uzavření budoucí smlouvy věcného břemene na akci stavby: Sibřina, Ke Hřišti – přeložka NN čp. 72, číslo stavby: iz-12-6002109 mezi obcí Sibřina a REMONT ŠERÁK spol. s.r.o, Sedlčany**

Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 8/2020 bylo schváleno

K bodu 10 – **Návrh usnesení č. 9/2021: Zastupitelstvo obce návrh ceny za stavební část a koordinační část ke stavbě mateřské školy Sibřina 100 mezi Sýkora Projekt, Třeboň a obcí Sibřina**
Pro: Luděk Havel, Roman Koštein, Miloš Koubek, Jana Knytlová, Petr Mik, Jiřina Neckářová
Proti: 0
Zdržel se: 0
Usnesení č. 9/2021 bylo schváleno

Diskuze: oprava zábradlí -. Chodník u PLK (pan Liebscher)

V Sibřině dne 20. 1. 2021

Zapisovatel: Ing. Jiřina Neckářová

Ověřovatelé: Jana Knytlová
Ing. Roman Koštein

Starosta obce: Luděk Havel

Obec Sibřina

VYVĚŠENO: - 1 -02- 2021
SEJMUTO: