

ZÁPIS A USNESENÍ

zastupitelstva obce Sibřina z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 15.12. 2017 v budově OÚ v Sibřině od 9:00 h do 9:40 h

Přítomni:

Ing. Josef Novák, Bohuslava Kolářová, Ing. Roman Koštein, Mgr. Markéta Klapková, Petra Kubánková,

Omluveni: Ing. Petr Vítek, Kamil Salajka, Ing. Ondřej Veškrna Ph.D., MgA Veronika Slámová

Omluveni: 0

Hosté: 0 občanů

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Josef Novák. V úvodu prohlásil, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pořizujeme zvukový záznam. Proti minulému zápisu nikdo nevznnesl námitku.

Zapisovatelem jmenována Bohuslava Kolářová, ověřovateli jmenováni Markéta Klapková a Roman Koštein.

Program:

1. Úvod
2. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a společností VRV na zajištění autorského dozoru při výstavbě vodovodu a kanalizace
3. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a společností VRV na aktualizaci vodovodních a kanalizačních přípojek
4. Projednání a schválení dodatku č.2 mezi obcí Sibřina a společností Technoexport
5. Projednání a schválení nabídky na výstavbu altánu v zahradě MŠ Sibřina
6. Projednání a schválení smlouvy na nákup SW pro vedení účetnictví obce
7. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a MČ Praha 21 na odkup pozemku u MŠ Sibřina
8. Určení, že místostarostka obce bude vykonávat funkci jako dlouhodobě uvolněná (§ 71 zákona o obcích)
9. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
10. Projednání a schválení návrhu rozpočtu MŠ Sibřina na rok 2018
11. Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2018
12. Diskuze s občany

Doplněný a upravený Program:

1. Úvod
2. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a společností VRV na zajištění autorského dozoru při výstavbě vodovodu a kanalizace
3. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a společností VRV na aktualizaci vodovodních a kanalizačních přípojek
4. Projednání a schválení dodatku č.2 mezi obcí Sibřina a společností Technoexport
5. Projednání a schválení smlouvy na nákup SW pro vedení účetnictví obce
6. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí Sibřina a MČ Praha 21 na odkup pozemku u MŠ Sibřina

7. Určení, že místostarostka obce bude vykonávat funkci jako dlouhodobě uvolněná
8. (§ 71 zákona o obcích)
9. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí uvolněných a neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
10. Projednání a schválení návrhu rozpočtu MŠ Sibřina na rok 2018
11. Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2018
12. Projednání a schválení dohody o předčasném užívání stavby, zastupitelstvo revokuje usnesení č. 77/2017 (Dohoda o předčasném užívání obecním vodárny, smlouva mezi obcí Sibřina a společností Technoexport)
13. Diskuze s občany

Návrh usnesení č. 83/2017: ZO schvaluje předložený upravený program

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.83/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.84/2017: ZO schvaluje smlouvu mezi obcí Sibřina a společností VRV na zajištění autorského dozoru při výstavbě vodovodu a kanalizace. Cena za službu: 195 000,- Kč bez DPH

Průběh jednání: starosta obce informoval, že zajištění autorského dozoru je jednou z posledních požadavků pro vydání tzv. tvrdého RoPD. Návrh smlouvy byl projednán se společností VRV, která připravovala projektovou dokumentaci a s právní zástupkyní obce. Do návrhu smlouvy byly před vlastním schválením doplněny identifikační údaje projektu, smluv apod. Zastupitelé obce byli s doplněnými údaji seznámeni.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 84/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.85/2017: ZO schvaluje smlouvu mezi obcí Sibřina a společností VRV na aktualizaci vodovodních a kanalizačních přípojek. Cena za službu: 180 000,- Kč bez DPH

Průběh jednání: starosta obce informoval, že zajištění aktualizace vodovodních přípojek bude probíhat z důvodu velkého časového odstavu od prvotní přípravy dokumentace (2009). Návrh smlouvy byl projednán se společností VRV, která připravovala projektovou dokumentaci a s právní zástupkyní obce. Do návrhu smlouvy byly před vlastním schválením doplněny identifikační údaje projektu, smluv apod. Termín předání díla byl posunut z 31. 10. 2018 na 15. 7. 2018.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 85/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.86/2017: ZO schvaluje dodatek č. 2 mezi obcí Sibřina a společností Technoexport

Průběh jednání: starosta obce informoval, že na předcházejícím VZ byl schválen návrh zhotovitele na posílení technologického díla s tím, že budou doplněny komponenty pro zajištění dodávky technologie ze strany subdodavatele a komponenty na zajištění automatizace dálkové přenosu. Toto je promítnuto v dodatku č. 2. Zároveň se dodatkem č. 2 prodlužuje termínu pro oplocení areálu vodárny z důvodu stavby podzemních vodojemů v místě oplocení v roce 2018. Mze - poskytovatel dotace s úpravou smluvního vztahu souhlasí.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 86/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.87/2017: ZO schvaluje smlouvu na nákup SW pro vedení účetnictví obce mezi společnostmi ALIS s.r. a obcí Sibřina

Průběh jednání: starosta obce informoval, že od 1. 12. 2017 je v zaměstnaneckém poměru nový pan účetní obce. Zaměstnanecká smlouva byla uzavřena v návaznosti na Výzvu, kterou obec zveřejnila.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 87/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.88/2017: ZO schvaluje smlouvu mezi obcí Sibřina a MČ Praha 21 na odkup pozemku u MŠ Sibřina

Průběh jednání: starosta obce informoval, že po jednáních s MČ Praha 21 byla připravena kupní smlouva o odkupu pozemku parc. č. 4275 v hodnotě 95802,- Kč u MŠ Sibřina. Ocenění pozemku provedl Ing. Řepa.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 88/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 89/2017: ZO schvaluje, že místostarostka obce bude vykonávat funkci jako dlouhodobě uvolněná (§ 71 zákona o obcích). Místostarostka obce bude ve funkci uvolněná od 1.1.2018.

Průběh jednání: starosta obce informoval, že z důvodu výrazně vyšší pracovní v souvislosti s projekty, které obec realizuje je zapotřebí, aby funkce místostarostky byla dlouhodobě uvolněná.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 89/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.90/2017: ZO schvaluje odměny za výkon funkcí uvolněných a neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích) dle propočtu s tím, že starosta obce si měsíční obměnu snižuje o 20%. Tyto odměny budou vypláceny od 1.1.2018.

Průběh jednání: starosta obce informoval, že návrh odměn byl připraven dle výpočtu a dle posledního nařízení vlády (č. 318 / 2017).

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 90/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.91/2017: ZO schvaluje návrh rozpočtu MŠ Sibřina na rok 2018

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 91/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.92/2017: ZO schvaluje rozpočet obce Sibřina na rok 2018

Průběh jednání: starosta obce informoval, že rozpočet byl zveřejněn dle zákonných požadavků. Plánované rozpočtové příjmy činí 10 500 400,-Kč. Plánované rozpočtové výdaje činí 12 634 700,- Kč. Zároveň přítomné informoval, že náklady, které jsou spojeny s realizací vodovodu a kanalizace budou upraveny rozpočtovým opatřením a to ve chvíli, kdy obec obdrží tzv. tvrdé RoPD.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 92/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení č.93/2017: ZO schvaluje dohodu o předčasném užívání stavby a zároveň revokuje usnesení č. 77/2017 (Dohoda o předčasném užívání obecním vodárny, smlouva mezi obcí Sibřina a společností Technoexport).

Průběh jednání: starosta obce informoval, že v dohodě o předčasném užívání stavby, které schválilo ZO dne 29.11.2017 byly formální chyby (špatně uvedený odkaz na obchodní zákoník a formulace týkající se subjektů, které dohodu uzavírají). Z tohoto důvodu ZO bude revokovat usnesení č. 77/2017.

Pro: R. Koštein, B. Kolářová, M. Klapková, J. Novák, P. Kubánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 93/2017 bylo schváleno

Diskuse s občany

Zápis proveden v Sibřině dne 15.12. 2017

Zapisovatel:

Bohuslava Kolářová

Ověřovatelé:

Ing. Roman Koštein

Mgr. Markéta Klapková

Starosta:

Ing. Josef Novák

**VYVĚŠENO:
SEJMUTO:**

28 -12- 2017

