

Zahájení provozu kanalizace a vodovodu v obci Sibřina

Vážení spoluobčané v době od 27. ledna se již můžete svou nemovitost připojovat na vodovodní přípojky. Spojení na připojení vodoměrů: p. Lánský 725 822 346; p. Hejda 604 328 231. V případě, že nebudete doma, prosím domluvte se.

O termínu kanalizační přípojky vás budeme informovat (web, obecní rozhlas) předběžně začátek února. Připojení se provádí na vlastní náklady – svépomocí nebo prostřednictvím odborné firmy. Vodoměry dostanete zdarma.

Ke zdárnému připojení vaší nemovitosti na vodovodní a kanalizační řád je potřeba splnit následné požadavky.

1. Technické požadavky pro napojení do vodovodní nebo kanalizační přípojky

Vnitřní vodovod

- Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů **NESMÍ být propojeno s vodovodním potrubím z jiného dalšího zdroje vody.** To znamená že váš vnitřní vodovod smí být připojen pouze do vodovodní přípojky a nesmí být připojen k jinému zdroji vody (studna apod.) Pokud máte rozvod vody ze studny (pro zalévání, sprchování atd.) NESMÍ být jakýmkoliv způsobem propojen s vodovodním rozvodem obce.
- Armatury a jiná zařízení připojená na rozvod vody nesmí způsobovat zpětné rázy a vibrace, jedná se hlavně o části, kde dochází k snižování průměru trubek, připojení boilerů atd. Vnitřní vodovod je vhodné konzultovat s instalátérem.
- Průměrný tlak v obecním vodovodu je 4,5 ATM.
- Instalace zařízení na úpravu tlaku (zvýšení – AT stanice nebo snížení – redukční ventily) na vnitřním rozvodu podléhá schválení provozovatelem vodovodu (obec).
- Vlastník vnitřního vodovodu odpovídá za to, že vnitřní vodovod včetně vodovodní přípojky, který je napojen na vodovod pro veřejnou potřebu, musí být proveden v souladu s obecně platnou právní úpravou a technickými předpisy, zejména ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody, ČSN EN 806-1-5 Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě, ČSN EN 1717 Ochrana vnitřního vodovodu, ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou. Dále odpovídá za to, že materiál použitý na vybudování vnitřního rozvodu musí splňovat podmínky na hygienickou bezpečnost dle vyhlášky č. 409/2005 Sb. O hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do přímého styku s vodou a vyhlášky č. 352/2013 Sb.
- Připojení vnitřního vodovodu k vodoměrné šachtě, případně k vodoměrné soustavě se doporučuje nechat provést odbornou firmou, aby nedocházelo k úniku pitné vody za vodoměrem (na účet odběratele).

Vnitřní kanalizace

- vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod ze stavby (domácnosti), k jejímu vnějšímu připojení do kanalizace (kanalizační přípojky).
- Vlastník odpovídá za to, že jeho vnitřní kanalizace je vodotěsná, plynotěsná a odvětraná větracím potrubím vyvedeným nejméně 0,5 m nad rovinou střechy.
- **Do vnitřní kanalizace NESMÍ být připojena jiná odpadní soustava, dešťové svody, nebo přepady jímek, septiků apod.**

- Provozy produkující odpadní vody zatížené tuky (restaurace, kuchyňské provozovny, výrobní uzenin a mastných výrobků apod.) Musí instalovat odlučovače tuků. (viz. „Kanalizační řád stokové – splaškové kanalizace pro obec Sibřina – místních částí Sibřina a Stupice“ část -13.3.)
- **Připojení drtičů odpadků a podobných zařízení do vnitřní kanalizace NENÍ povoleno.**
- Odpadní vody vypouštěné do kanalizace musí splňovat kvalitativní limity stanovené v souladu s kanalizačním řádem.
- Vnitřní kanalizace napojená na kanalizaci pro veřejnou potřebu musí být provedena v souladu s ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace, ČSN EN 12056 1-5 Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy.
- Napojení do přípojky musí být provedeno ze schváleného typu potrubí (KG – oranžové barvy). Pokud máte starší typ vaší vnitřní kanalizace obvykle jej není nutné měnit, na trhu existuje několik typů přechodek mezi typy potrubí (kamenina-plast apod.).
- Připojení vnitřní kanalizace musí být zkontrolováno provozovatelem kanalizace (obcí nebo jí pověřenou osobou). Viz postup pro připojení (odst.2)

2. Postup při připojování vnitřního vodovodu a kanalizace na obecní.

Připojení je podmíněno:

- Zaplacením úplaty darovací smlouvy (nejméně dvě splátky)
- Splněním technických podmínek v bodu 1.
- Kompletním vyvezením (vyčerpáním) původní jímky (septiku), k ověření provedení buď doklad nebo potvrzení o vyvezení jímky.
- Doklad, že nemovitost je ve vlastnictví majitele (list vlastnictví-výpis z katastru nemovitostí)

Připojení

Zástupce provozovatele/obce (pověřený pracovník VODA CZ Service):

- Zkontroluje napojení vnitřní kanalizace do přípojného místa. Přípojné místo musí být kontrole přístupné (nezasypané).
- Zkontroluje způsob likvidace dešťových vod. (jestli nejsou napojeny na odpadní kanalizaci)
- V případě připojování vnitřního vodovodu zástupce provozovatele zkontroluje napojení do přípojného místa. Majitel je povinen zpřístupnit kontrolu přípojného místa vnitřního vodovodu.

V případě zjištění jakékoliv závady (např., propojení dešťové kanalizace s odpadní, nesplnění technických podmínek apod.) nebude majitel až do odstranění závad a následné kontroly připojen.

V případě kladné kontroly bude podepsán protokol o splnění podmínek připojení a na vodovod osazen vodoměr. Poté smí majitel zasypat výkop.

Do 14 dnů po úspěšné kontrole a připojení se majitel dostaví na Obecní Úřad v úředních hodinách k podpisu smlouvy/smluv.

K sepsání smlouvy je nutné mít s sebou výpis z katastru nemovitostí, potvrzení o likvidaci odpadní vody z původní žumpy/septiku.

K tomuto dokumentu je přiložen „Podklad pro uzavření smlouvy“ Ten si můžete předvyplnit. Pokud nebudete vědět, jak správně vyplnit některé položky, tak pracovník, který bude kontrolovat připojení, vám s vyplněním pomůže, podbarvené položky vyplňuje přímo pracovník pověřený kontrolou a připojením.

3. Povinnosti uživatele kanalizace (krátký výtah z kanalizačního řádu)

- Uživatel nesmí do kanalizace nesmí vypouštět dešťové ani splaškové vody znečištěné nad míru kanalizačního řádu.
- **Do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky, žumpy apod., ani není dovoleno přečerpávání z těchto septiků/žump do kanalizace.**
- Do kanalizace se dále nesmí pouštět nebezpečné a toxické látky. V případě domácností se jedná zejména o:
 - Pesticidy, jedy, omamné látky
 - Žiraviny (např. z nadměrného čištění odpadu čističi odpadů běžně dostupných v drogeriích)
 - Hnojiva a přípravky na hubení škůdců a rostlin
 - Oleje, tuky
 - Hořlavé a výbušné látky
 - Další nebezpečné látky
 - Odpad z drtičů kuchyňských odpadů
 - Dětské vlhčené ubrousky (pozor ani ty, u nichž výrobce garantuje jejich samovolné rozložení!!!), dětské pleny, hygienické vložky
 - Textilie
 - Písek, kamínky, zemina
 - Pevné předměty
- Do kanalizace se nesmějí vypouštět oleje z kuchyňských a restauračních provozů a restauračních kuchyní. **Platnou smlouvu a doklady o likvidaci předloží provozovatel restauračních a kuchyňských provozů na vyžádání oprávněným zaměstnancům provozovatele kanalizace a to včetně 3 roky zpět vedené evidence ohledně likvidace vzniklého odpadu (doklady o platbách).**
- Povinnost instalovat odlučovače tuků, jako ochrany kanalizační sítě, se týká restauračních a kuchyňských provozů, provozoven s prodejem smažených jídel nebo výroby uzenin, polotovarů či jiných masných výrobků, při jejichž výrobě nebo zpracování vznikají odpadní vody s obsahem tuků živočišného původu.
- Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody definované v zákoně jak biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven, což je v praxi **odpad z drtičů kuchyňských odpadů**. Tento druh odpadu je nutné likvidovat společně s komunálním odpadem

Všechny výše uvedené látky by měly za následek nefunkčnost biologické části čistírny odpadních vod.

V případě zjištění nedodržení podmínek stanovených kanalizačním řádem ze strany občana, bude mu případná oprava kanalizace a ČOV dána k proplacení. V případě narušení biologické rovnováhy v ČOV (živých organismů) se jedná o znovuzavedení celého systému ČOV.

4. Kontakty

VODA CZ SERVICE – odpovědný pracovník:

Vodoměry: p. Lánský 725 822 346; p. Hejda 604 328 231

Kanalizace: p. Lánský 725 822 346;

Podklad pro uzavření smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

☐ vodovodní přípojka

☐ kanalizační přípojka

Adresa odběrného místa:

Ulice.....

Číslo popisné.....Číslo evidenční.....Číslo parcelní.....

Obec.....PSČ.....

***Přihláška odběru ke dni**.....

Číslo vodoměru**.....Stav vodoměru**.....

***Datum montáže vodoměru**.....

*** Podbarvené údaje vyplní firma provádějící montáž vodoměru**

ODBĚRATEL – MAJITEL NEMOVITOSTI

(Smlouvu uzavíráme POUZE s majitelem nemovitosti)

Příjmení, jméno, (název firmy).....

Adresa trvalého bydliště (sídla) odběratele:

Ulice..... Číslo popisnéČíslo evidenční.....

Obec.....PSČ.....

IČ:.....DIČ:.....Datum narození:.....

Telefon:..... E-mail:.....

Korespondenční adresa (jestliže se liší od adresy trvalého bydliště):

.....

Email pro doručování daňového dokladu-faktury.....

Uvedením e-mailové adresy pro doručování daňového dokladu-faktury souhlasí odběratel s doručováním faktury tímto způsobem.

Počet trvale připojených osob na odběrném místě :
(nejedná se o počet trvale hlášených osob ve smyslu trvalého pobytu, ale počet osob fyzicky bydlících)

Materiál a dimenze kanalizační přípojky:

Materiál a dimenze vodovodní přípojky:

Odběr bude sloužit pro:

Domácnost, trvalé bydlení
Rekreační objekt
Jiné

Zdroj vody pro napojený objekt (vybrat jednu možnost dle skutečnosti – platnou zakroužkovat):

- | | | |
|--|-----|----|
| a) Pouze veřejný vodovod s vodoměrem | ANO | NE |
| b) Pouze vlastní studna | ANO | NE |
| c) Souběh zdrojů
VEŘEJNÝ VODOVOD + VLASTNÍ STUDNA | ANO | NE |

Prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé a svým podpisem vyjadřuji souhlas s tím, že údaje uvedené v tomto protokolu budou použity provozovatelem pro uzavření nové smlouvy.

.....
Místo podpisu, datum

.....
Podpis budoucího odběratele

Napojení bylo odsouhlaseno vlastníkem a provozovatelem kanalizace – Obec Sibřina :

.....
Sibřina, dne

.....
za obec Sibřina